



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието, храните и горите

ЗАПОВЕД

№

РД 49-111 1192418

На основание чл. 168, т. 1 от Закона за горите, чл. 43, ал. 4 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 59 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, решение по т. 4 от протокол № 05/11.10.2018 г. от заседание на Управителния съвет на „Югоизточно държавно предприятие“ гр. Сливен, преписка с рег. № 70-1691/22.03.2019 г. на МЗХГ и доклад № 93-2292/1192418, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите,

НАРЕЖДАМ:

1. **Откривам процедура** за провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Югоизточно държавно предприятие“ (ЮИДП) ДП, гр. Сливен, ТП „Държавно ловно стопанство Мазалат“ (ТП „ДЛС Мазалат“).

2. **Предмет на търга:**

Метален навес – хангар, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 66826.74.493.1, със застроена площ 347,00 кв.м., построена 1989 г., с предназначение: селскостопанска сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 66826.74.493 по КККР на с. Скобелево, общ. Павел баня, обл. Стара Загора, съгласно акт за частна държавна собственост 9187/21.02.2019 г. на областния управител на област Стара Загора.

3. **Вид на процедурата:** търг с явно наддаване по реда на глава V от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС).

4. **Начална тръжна цена** на оценявания недвижим имот е в размер на 15 608,00 (петнадесет хиляди шестстотин и осем) лева без ДДС, определена съгласно експертна оценка, изготвена от Мариета Петкова притежаваща сертификат за оценителска правоспособност, с рег. номер 100101415/14.12.2009 г. от „Камарата на независимите оценители в България“.

5. **Определям стъпка за наддаване** в размер на 200,00 (двеста) лева без ДДС;

6. **Определям цена** за закупуване на тръжната документация в размер на 50,00 (петдесет) лева, невъзстановима, вносима в касата на ТП „ДЛС Мазалат“, общ. Павел баня, с. Горно Сахране, п.к 6151 ул. „Опълченска“ № 1 А или по банкова сметка: IBAN: BG02RZBB91551001489243, BIC код: RZBB9155 при Банка-РАЙФАЙЗЕНБАНК. Документацията може да се получи от деловодството на „ДЛС Мазалат“ всеки работен ден от 08,30 ч. до 17,00 ч. в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупуването ѝ.

7. **Определям депозит** за участие в търга в размер на 200,00 (двеста) лева, вносим в касата на ТП „ДЛС Мазалат“ или по банков път в срок до 17,00 часа до деня, предхождащ провеждането на търга.

8. **Заявление за участие** в търга се депозира в деловодството на ТП „ДЛС Мазалат“ всеки работен ден от 08,30 часа до 17,00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, като се подават лично или чрез пълномощник с нотариално заверено пълномощно, или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

9. **Оглед на имота** може да се извършва всеки работен ден от 08,30 часа до 17,00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП „ДЛС Мазалат“.

10. **Търгът да се проведе на** 13.06.2019 г. от 10,30 часа в административната сграда на „ДЛС Мазалат“, с адрес: с. Горно Сахране, п.к 6151 ул. „Опълченска“ № 1 А.

10.1. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, се насрочва повторен търг.

10.2. Повторен търг да се проведе на01.07..... 2019 г. от 10,30 часа на същото място както първоначалния. Оглед на сградата, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на предложения за участие в повторния търг се извършват от 08,30 часа до 17,00 часа всеки работен ден, в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

10.3. Търгът се счита за спечелен от участника, който е предложил най-висока цена.

11. **Право на участие** в търга имат физически и юридически лица, които отговарят на тръжните условия.

12. Назначавам **комисия в състав:**

12.1.

Членове:

12.2.

12.3.

12.4.

12.5.

Резервни членове:

12.6.

12.7.

13. Със заповедта утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

14. Препис извлечение от настоящата заповед (без т. 12) да се постави на видно място в сградите на ЮИДП и на ТП „ДЛС Мазалат“, в 3-дневен срок от издаването ѝ.

15. Условията на търга да се публикуват в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на ЮИДП ДП, гр. Сливен и на ТП „ДЛС Мазалат“ а най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг, най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

16. За провеждането на търга и за резултатите от него комисията, назначена с настоящата заповед, да състави протокол, който да се представи в Министерство на земеделието, храните и горите за утвърждаване.

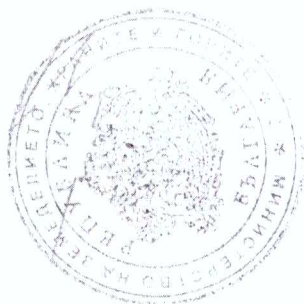
17. Утвърденият протокол, заедно с цялата документация по провеждането на търга, се изпраща на областния управител на област Стара Загора.

18. Приходите от продажбата на недвижимия имот, заедно с режимните разноски, постъпват по сметка на ЮИДП, съгласно чл. 59, ал. 7 от ППЗДС.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на компетентните длъжностни лица за сведение и изпълнение, както и на областния управител на област Стара Загора за определяне на представител на областната администрация за член на комисията по провеждането на търга.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Атанас Добрев - заместник-министър на земеделието, храните и горите.

РУМЕН ПОРОЖАНОВ
МИНИСТЪР



Т Р Ъ Ж Н А Д О К У М Е Н Т А Ц И Я

За участие в търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Югоизточно държавно предприятие“ (ЮИДП) гр. Сливен, ТП „Държавно ловно стопанство Мазалат“ (ТП „ДЛС Мазалат“), представляващ:

Метален навес – хангар, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 66826.74.493.1, със застроена площ 347,00 кв.м., построена 1989 г., с предназначение: селскостопанска сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 66826.74.493 по КККР на с. Скобелево, общ. Павел баня, обл. Стара Загора, съгласно акт за частна държавна собственост 9187/21.02.2019 г. на областния управител на област Стара Загора.

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Препис извлечение от заповед № РД 49-111/19.04.19 на министъра на земеделието, храните и горите;
2. Тръжни условия;
3. Приложение № 1 по образец, Заявление за участие;
4. Приложение № 2 по образец, Декларация;
5. Приложение № 3 по образец, Декларация;
6. Приложение № 4 по образец, Декларация.

цена на тръжната документация: 50,00 (петдесет) лева

ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ

I. ПРЕДМЕТ НА ТЪРГА:

Метален навес – хангар, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 66826.74.493.1, със застроена площ 347,00 кв.м., построена 1989 г., с предназначение: селскостопанска сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 66826.74.493 по КККР на с. Скобелево, общ. Павел баня, обл. Стара Загора, съгласно акт за частна държавна собственост 9187/21.02.2019 г. на областния управител на област Стара Загора.

II. ВИД НА ТЪРГА

Търг с явно наддаване по реда на глава V от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

III. НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА

Началната тръжна цена за недвижимия имот, описан в т. I, съгласно експертна оценка, изготвена от Мариета Петкова притежаваща сертификат за оценителска правоспособност, с рег. номер 100101415/14.12.2009 г. от „Камарата на независимите оценители в България“, е в размер на 15 608,00 (петнадесет хиляди шестстотин и осем) лева без ДДС.

IV. ДЕПОЗИТ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА

1. Депозитът за участие в търга е в размер на 200,00 (двеста) лева, вносим в касата на ТП ДЛС „Мазалат“, общ. Павел баня, с. Горно Сахране, п.к 6151 ул. „Опълченска“ № 1 А или по банкова сметка: IBAN: BG02RZBB91551001489243, BIC код: RZBB9155 при Банка РАЙФАЙЗЕНБАНК, в срок до 17,00 часа до деня, предхождащ провеждането на търга.

2. Внесените депозити на отстранените и на неспечелилите участници се освобождават в срок от 3 работни дни след изтичане на срока за обжалване на заповедта за определяне на резултатите от търга.

3. Депозитите на спечелилия търга и на класирания на второ място се задържат до сключване на договора.

4. При прекратяване на процедурата депозитите на всички кандидати се освобождават в срок от 3 работни дни след изтичането на срока за обжалване на заповедта за прекратяване.

5. Възложителят освобождава депозита по т. 2, 3 и 4, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

6. Внесените депозити се задържат и не се връщат, когато кандидатът в процедурата:

- оттегли заявлението си за участие след изтичане на срока за подаване на заявленията;

- ако в деня и часа, определени за провеждането на търга, не се яви представител на някой от кандидатите, комисията го отстранява от участие;

- когато някой от допуснатите кандидати откаже да потвърди началната тръжна цена;

- когато след изрична покана от председателя на комисията по време на провеждането на търга с явно наддаване участниците в търга, потвърдили началната тръжна цена, не участват в наддаването;

- обжалва заповедта за определяне на резултатите от търга - до решаване на спора;

- е определен за спечелил търга, но не изпълни задължението си да сключи договор.

V. ОГЛЕД

Оглед на сградата, предмет на търга, се извършва всеки работен ден от 08,30 часа до 17,00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП „ДЛС Мазалат“. Разходите за оглед са за сметка на участника.

VI. ВРЕМЕ И МЯСТО ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

1. Търгът да се проведе на13.06..... 2019 г. от 10,30 часа в административната сграда на ТП „ДЛС Мазалат“, с адрес: с. Горно Сахране, п.к 6151 ул. „Опълченска“ № 1 А.

2. Търгът с явно наддаване може да се проведе, в случай че поне двама кандидати са подали заявление за участие, отговарящо на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга. Търгът с явно наддаване се провежда, като участниците подават заедно със заявлението за участие и писмени ценови предложения.

3. Когато на търга с явно наддаване се яви само един кандидат от подалите заявление за участие, търгът се отлага с два часа и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

4. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, се насрочва повторен търг.

5. Повторен търг да се проведе на01.07..... 2019 г. от 10,30 часа, на същото място както първоначалния. Оглед на обекта, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на предложения за участие в повторния търг се извършват от 08.30 часа до 17.00 часа всеки работен ден, в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

6. Повторният търг се провежда при същите условия като първоначалния.

7. За спечелил търга се обявява кандидатът, предложил най-висока цена.

VII. ПРАВО НА УЧАСТИЕ

1. До участие в търга се допускат както физически, така и юридически лица, които трябва да отговарят на следните изисквания:

1.1. не са лишени от право да упражняват търговска дейност;

1.2. не са обявени в несъстоятелност или в производство за обявяване в несъстоятелност;

1.3. не се намират в производство по ликвидация;

1.4. нямат парични задължения към държавата, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган или задължения към осигурителните фондове, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задълженията;

1.5. нямат изискуеми парични задължения към ЮИДП – централно управление и териториалните му подразделения;

1.6. не са свързани лица с директорите или със служители на ръководна длъжност на ЮИДП и на ТП „ДЛС Мазалат“ по смисъла на § 1, т. 15 от Допълнителните разпоредби на Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество;

1.7. са извършили оглед на имота.

2. Свързани лица по смисъла на § 1, т. 13 от допълнителните разпоредби на Закона за публично предлагане на ценни книжа не могат да са самостоятелни участници в една и съща тръжна процедура.

3. Участниците в търга или техни упълномощени представители присъстват в деня и часа, определени в заповедта за провеждането на търга.

4. Едно лице може да представлява само един участник в процедурата.

VIII. ДЕПОЗИРАНЕ НА ДОКУМЕНТИ

Кандидатите за участие в търга се регистрират за участие чрез подаване на заявление за участие, ведно с необходимите документи.

1. Документи за участие се депозират в деловодството на ТП „ДЛС Мазалат“- всеки работен ден от 08.30 часа до 17.00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на търга, като **се подават лично или чрез пълномощник с нотариално заверено пълномощно**, или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка.

2. Върху плика се посочва адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс или електронен адрес, както и предмета, за който участникът подава документи. Ако предложението е изпратено по пощата с препоръчано писмо, същото трябва да е постъпило в стопанството, най-късно до 17.00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

3. При приемане на заявлението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

4. Не се приемат и се връщат незабавно на кандидатите заявления за участие, които са представени след изтичането на крайния срок или са в незапечатан, прозрачен или в скъсан плик. Тези обстоятелства се отбелязват в съответния входящ регистър.

5. Срокът за депозиране на документите за участие в повторния търг е до 17.00 часа на деня, предхождащ провеждането му. Не се приемат и се връщат незабавно на кандидатите тръжни документи, които са представени след изтичането на крайния срок.

Заявлението се счита за редовно подадено, в случай че е реално постъпило в деловодството на поделението в срока, определен за подаването му.

IX. ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА

Документите, които кандидатите е необходимо да представят, за да бъдат допускати до участие в търга, са следните:

1. заявление за участие по образец, приложение № 1;
 2. посочване на Единен идентификационен код (ЕИК) за регистрация в Търговския регистър; документ за регистрация БУЛСТАТ за юридически лица с нестопанска цел, които не са пререгистрирани по реда на Закона за Търговския регистър и регистри на юридическите лица с нестопанска цел;
 3. документ за платен депозит, заверено копие от кандидата или оригинал;
 4. документ за закупени тръжни книжа, заверено копие от кандидата или оригинал;
 5. декларация по образец, приложение № 2 (само за юридически лица) - за липса на обстоятелствата по т. 1.1, 1.2 и 1.3 от раздел VII от настоящите условия;
 6. декларация по образец, приложение № 3 - за липса на обстоятелствата по т. 1.4, 1.5 и 1.6 и т. 2 от раздел VII от настоящите условия;
 7. декларация по образец, приложение № 4 - за извършване на оглед и запознаване с тръжната документация;
 8. нотариално заверено пълномощно - необходимо е когато кандидатът не участва лично, а чрез свой представител;
- Физическите лица, които не са търговци, представят документи по т. 1, 3, 4, 6, 7 и 8 .

X. РАЗНОСКИ ПО ТЪРГА

Всеки участник поема всички разноски по изготвянето на документите и представянето им в ТП „ДЛС Мазалат“, независимо от изхода на търга. Представените от кандидатите документи за участие в търга не се връщат.

XI. ХОД НА ПРОЦЕДУРАТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГА

Търгът с явно наддаване може да се проведе, в случай че поне двама кандидати са подали заявление за участие, отговарящо на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга.

В деня и часа, определени за провеждането на търга, кандидатите или техни упълномощени представители **задължително** присъстват на заседанието на комисията. Ако не се яви представител на някой от кандидатите, комисията го отстранява от участие, а внесеният от него депозит се задържа.

Лицата, които са упълномощени от кандидатите, подали заявления за участие, се явяват и легитимират пред тръжната комисия чрез представяне на документ за самоличност и документ, удостоверяващ представителната власт.

Комисията проверява редовността на подадените заявления и отбелязва в протокола входящите им номера. Ако документите на кандидат не отговарят на изискванията от настоящите условия, същият не се допуска до следващо участие в търга. Това се съобщава на присъстващите и се вписва в протокола. Председателят съобщава на присъстващите кандидати кои от тях се допускат до участие в търга, кои се отстраняват, както и причините за отстраняването им. Преди започването на търга председателят на комисията поканва последователно по реда на подаване на заявленията всички допускати кандидати да потвърдят устно началната тръжна цена. Когато някой от допуснатите кандидати откаже да потвърди началната тръжна цена, председателят не допуска този кандидат да продължи да участва в процедурата, а внесеният от него депозит за участие се задържа. Председателят на комисията обявява началната цена, от която да започне наддаването, и стъпката за наддаване, която не може да бъде по-малка от 1 на сто и по-голяма от 10 на сто от началната тръжна цена и е определена в т. 5 от заповедта на министъра на земеделието, храните и горите. Наддаването се извършва чрез гласно обявяване от участниците на последователни

суми над началната цена, разграничени със звуков сигнал от председателя на комисията. Всяко увеличение на цената трябва да бъде равно на стъпката за наддаване.

Участниците обявяват високо и ясно предлаганите суми и са обвързани с тях без право да се позовават на грешка. Когато след изрична покана от председателя участниците в търга, потвърдили началната тръжна цена, не участват в наддаването, внесените от тях депозити не се връщат и търгът се прекратява. Преди третото обявяване на последната предложена сума председателят прави предупреждение, че е последна и ако няма други предложения, търгът приключва със звуков сигнал. Председателят обявява предложената окончателна цена и спечелилия търга.

За провеждането на търга и за резултатите от него комисията съставя протокол, в който посочва входящите номера на заявленията за участие на кандидатите, имената или наименованията им, платежните документи за внесените депозити, други обстоятелства по редовността на подадените документи и предложените цени. Протоколът се представя в Министерство на земеделието, храните и горите за утвърждаване.

XII. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

Министърът на земеделието, храните и горите утвърждава протокола на комисията и го изпраща на областния управител на област Стара Загора заедно с цялата документация по провеждане на търга. Областният управител **издава заповед** за определяне на купувача, цената и условията за плащане. Спечелилият търга участник е длъжен да внесе цената, дължимите данъци, такси и режийни разноски в 14-дневен срок от уведомяването му, че заповедта за определянето му за спечелил търга, е влязла в сила.

Заповедта за определяне на купувача се обявява в сградата на съответната администрация на място, достъпно за всички заинтересувани лица, и на интернет страницата на ЮИДП. Заповедта се съобщава на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и може да бъде обжалвана по реда на АПК.

Въз основа на влязлата в сила заповед за определяне на купувача и надлежните документи за платена цена, данъци, такси и режийни разноски областният управител на област Стара Загора **сключва договор за продажба** на недвижимия имот в 7-дневен срок. Договорът се вписва в съответната служба по вписванията за сметка на купувача. Собствеността на имота се прехвърля на купувача от датата на сключване на договора.

Областният управител на област Стара Загора вписва обстоятелството в акта за държавна собственост и отбелязва извършената сделка в актовете книги на имотите – държавна собственост.

Приходите от продажбата на имота, заедно с режийните разноски, постъпват по сметка на ЮИДП:

IBAN: IBAN BG 47 RZBB 91551001 334494 BGN, BIC код: RZBB BGSF при Банка РАЙФАЙЗЕНБАНК, ОФИС СЛИВЕН

Когато спечелилият търга участник не внесе цената в определения срок, се приема, че се е отказал от сключването на сделката.

В този случай органът, открил процедурата, **може** да прекрати търга или да определи за купувач участника, предложил следващата по размер цена.

Ако и той не внесе цената, дължимите данъци, такси и режийни разноски в 14-дневен срок от получаване на съобщението за отказа на първия, определен за купувач, търгът се прекратява.

Процедурата за провеждане на търга е разработена в съответствие с разпоредбите на Закона за държавна собственост и Правилника за прилагане на Закона за държавна собственост. Неизпълнението на някое от условията от страна на даден участник е основание за недопускането или отстраняването му от търга.

ЗАЯВЛЕНИЕ

За участие в търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост, предоставен за управление на „Югоизточно държавно предприятие“ (ЮИДП) гр. Сливен, ТП „Държавно ловно стопанство Мазалат“ (ТП „ДЛС Мазалат“):

Метален навес – хангар, представляващ едноетажна сграда с идентификатор 66826.74.493.1, със застроена площ 347,00 кв.м., построена 1989 г., с предназначение: селскостопанска сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 66826.74.493 по КККР на с. Скобелево, общ. Павел баня, обл. Стара Загора, съгласно акт за частна държавна собственост 9187/21.02.2019 г. на областния управител на област Стара Загора.

от

.....
(трите имена на физическо лице)

живуш(а) на адрес:.....

лично за себе си или в качеството си на:

представляващ:
(наименование на юридическо лице)

Със седалище и адрес на управление:

БУЛСТАТ/ЕИК/, тел., факс, e-mail

Уважаеми госпожи и господа,

Желая да участвам в обявения търг с явно наддаване за продажба на описания недвижим имот – частна държавна собственост.

ЗАБЕЛЕЖКА: Заявлението задължително се придружава от изискуемите документи съгласно тръжната документация.

дата:.....г.
гр.

Заявител:.....
/подпис/

Д Е К Л А Р А Ц И Я

Долуподписаният:

в качеството си на:

представляващ:
(наименование на юридическо лице)

Със седалище и адрес на управление:
БУЛСТАТ/ЕИК/, тел., факс, e-mail

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:

1. Представляваното от мен юридическо лице:
 - 1.1. Не е обявено в несъстоятелност и не е в производство по обявяване в несъстоятелност;
 - 1.2. Не се намира в производство по ликвидация.
2. Аз лично и като представляващ посоченото юридическо лице не съм лишен от правото да упражнявам търговска дейност.

Известна ми е наказателната отговорност, която нося по чл. 313 от НК за посочени неверни данни.

Забележка: декларацията е лична, обстоятелствата в нея не може да се декларират от пълномощник и се представя от управителите и членовете на управителните органи на кандидата.

Дата:

Декларатор:
/подпис/

Гр.

Д Е К Л А Р А Ц И Я

от

.....
(трите имена на физическо лице)

живущ(а) на адрес:.....

лично за себе си или в качеството си на:

представляващ:
(наименование на юридическо лице)

Със седалище и адрес на управление:
БУЛСТАТ/ЕИК/, тел., факс, e-mail

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Нямам парични задължения към държавата, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган или задължения към осигурителните фондове./ Имам парични задължения към държавата установени с влязъл в сила акт на компетентен орган или задължения към осигурителните фондове, но същите са разсрочени или отсрочени с акт на компетентен орган;
2. Нямам изискуеми парични задължения към ЮИДП – централно управление и териториалните му подразделения;
3. Не съм свързано лице с директорите или със служители на ръководна длъжност на ЮИДП и на ТП „ДЛС Мазалат“ по смисъла на § 1, т. 15 от Допълнителните разпоредби на Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.
4. Не съм свързано лице по смисъла на § 1, т. 13 от Допълнителните разпоредби на Закона за публично предлагане на ценни книжа с останалите участници в тръжната процедура.

дата:.....Г.
гр.

Декларатор:.....
/подпис/

Д Е К Л А Р А Ц И Я

от

.....
(трите имена на физическо лице)

живущ(а) на адрес:.....

лично за себе си или в качеството си на:

представляващ:
(наименование на юридическо лице)

Със седалище и адрес на управление:
БУЛСТАТ/ЕИК/, тел., факс, e-mail

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Запознат съм с тръжната документация;
2. Извърших оглед на имота и констатирах, че фактическото му състояние не се различава от състоянието, посочено в тръжната документация и нямам претенции към продавача за необективна информация;
3. Информиран съм, че ако спечеля търга и откажа да заплатя цената на имота в определеният със закона и условията по търга срок, внесения от мен депозит се задържа и не се връща.

дата:.....г.
гр.

Декларатор:.....
/подпис/