



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр.Сливен, ПК 8800, ул. „Орешака“ № 15А, тел. 044/ 62 29 21, факс 044/ 62 20 77, e-mail: uidp@uidp-sliven.com

ОДОБРЯВАМ
Д-Р ГЕОРГИ ТАХОВ
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ



ЗАПОВЕД

№ РД-10-845

гр. Сливен, 07.10.2024 г.

За министър:

Заместник-министър:

Застъпник за заместване:

17.10.2024
17.10.2024

На основание чл. 43, ал. 2 и чл.43а, ал.1 от Закона за горите и чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и заповед № РД 49-350/02.10.2024 г. на министъра на земеделието и храните, издадена на основание чл.41, ал.4 от Закона за горите

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 10 (десет) години на поземлен имот в горска територия - частна държавна собственост, находящ се в района на дейност на териториално поделение „Държавно ловно стопанство Мазалат“ (ТП ДЛС „Мазалат“).

2. Предмет на търга:

Поземлен имот в горска територия – частна държавна собственост, с идентификатор 66826.54.164, с площ 6,652 дка, находящ се в землището на с. Скобелево, общ. Павел баня, обл. Стара Загора, с начин на трайно ползване: друг вид дървопроизводителна гора, при съсед: ПИ с идентификатор 66826.54.204, ПИ с идентификатор 66826.54.351, ПИ с идентификатор 66826.54.352, ПИ с идентификатор 66826.54.9901, ПИ с идентификатор 66826.54.472, ПИ с идентификатор 66826.54.165 и ПИ с идентификатор 66826.54.202, съгласно скица № 15-1287150-05.12.2023 г, издадена от СГКК – Стара Загора. Имотът попада в отдел „179“, подотдел „3“ -- поляна, по Горскостопански план от 2021 г. на ТП ДЛС „Мазалат“, в териториалния обхват на „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП.

Поземленият имот по т.2, подлежащ на отдаване под наем, да се ползва само по предназначение, без право да се пренаема и да се ползва съвместно по договор с трети лица. Имотът се отдава под наем за паша на селскостопански животни.

3. Определям начална годишна тръжна цена в размер на 3 000,00 лв (три хиляди лева) без ДДС, определена въз основа на оценителски доклад, изготвен от „Булкарго“ ООД с лицензиран експерт – оценител: инж.Здравка Ангелова Дейкова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност за оценка на поземлени имоти в горски територии с рег. № 820100040/16.08.2011 г., издаден от КНОБ и утвърдена със заповед № РД 49-350/02.10.2024 г. на министъра на земеделието и храните.

4. Определям депозит за участие в търга в размер на 300,00 лв (триста лева), вносим в касата на ТП ДЛС „Мазалат“ или по банков път по сметка: IBAN: BG97 UBBS 8155 1001 4892 43, BIC: UBBSBGSF, при банка „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД в срок до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

5. Определям цена за закупуване на тръжната документация в размер на 60,00 (шестдесет) лева с включен ДДС, невъзстановима, която следва да се внесе в касата на ТП ДЛС „Мазалат“ или по банков път, по банкова сметка: по сметка: IBAN: BG97 UBBS 8155 1001 4892 43, BIC: UBBSBGSF, при банка „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД

Закупуването на тръжната документация се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

Място за получаване на документацията: в деловодството на ТП ДЛС „Мазалат“ с административен адрес: с. Горно Съхране п.к. 6151, общ. Павел баня, обл. Стара Загора, ул. „Опълченска“ № 1А.

6. Заявление за участие в търга, заедно с необходимите документи се депозират в деловодството на ТП ДЛС „Мазалат“ лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа, в срок до деня, предхождащ провеждането на търга.

7. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждане на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП ДЛС „Мазалат“.

8. Търгът да се проведе на9.12.2024г. от 10:00 часа в административната сграда на ТП ДЛС „Мазалат“, находяща се на адрес: с. Горно Съхране п.к. 6151, общ. Павел баня, обл. Стара Загора, ул. „Опълченска“ № 1А.

9. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, се насрочва повторен търг, който да се проведе на9.12.2024г. от 10:00 часа в административната сграда на ТП ДЛС „Мазалат“, находяща се на адрес: с. Горно Съхране п.к. 6151, общ. Павел баня, обл. Стара Загора, ул. „Опълченска“ № 1А. Оглед на имота, закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в повторния търг се извършват от 08:30 часа до 17:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

10. Оглед на поземления имот, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозиране на предложения за участие в повторния търг се извършват от 08:30 часа до 17:00 часа всеки работен ден в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

11. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, отговарящи на тръжните условия.

12. За провеждането на търга, назначавам комисия в състав:

Председател: инж. _____

Членове:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

Резервни членове:

1. _____

2. _____

3. _____

13. С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

14. Условията на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват най-малко в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на ЦУ на ЮИДП ДП и на ТП ДЛС „Мазалат“ най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг - най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

15. Извлечение от настоящата заповед без състава на комисията по т.12 да се обяви на видно място в сградите на ЦУ на ЮИДП ДП и ТП ДЛС „Мазалат“ в 3-дневен срок след одобрението ѝ от министъра на земеделието и храните.

16. Комисията, назначена за провеждането на търга да ми представи в 5-дневен срок от приключване на работата си протокол, удостоверяващ работата ѝ, ведно с цялата документация, събрана в хода на процедурата за утвърждаване.

17. Заповедта, с която се определя лицето, спечелило търга и наемната цена да се изпрати в Министерство на земеделието и храните за утвърждаване.

18. Договорът за наем се сключва в 14-дневен срок от датата, на която лицето спечелило търга е получило съобщението, че заповедта за избора му е влязла в сила и след заплащане от спечелилия участник на първата годишна наемна вноска, както и след внасяне на гаранция за изпълнение в размер на една годишна наемна вноска.

19. Екземпляр от настоящата заповед след одобряването ѝ от министъра на земеделието и храните да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Станимир Сотиров – зам. - директор на „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП.

ИНЖ. ДИМЧО РАДЕВ
ДИРЕКТОР НА „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО
ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП



- 11 - т. 15 Б. Радичев
ЕС 2016/678